
des Gemeinderates Tyrlaching am **09. Juni 2021** im Bürgersaal der Gemeinde Tyrlaching.

Vorsitzender: 1. Bürgermeister Andreas Zepper

Gemeinderatsmitglieder: Auer Wolfgang, Bauer Hermann, Eder Elfriede, Klinger Stefan, Keller Patrick, Maier Maria, Lothar Müller, Schuster Josef, Uhrmann Alexandra, Unterhitzenberger Ludwig, Wolferstetter Matthias, Zimmermann Dagmar

Davon nicht anwesend: Uhrmann Alexandra, entschuldigt

Die 12 Gemeinderatsmitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Außerdem anwesend: Geschäftsleiter: Marcus Hansen
Schriftführer: Heckmann Inge

Die Sitzung war öffentlich/nichtöffentlich

**7.1 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 "Oberbuch Nordwest"; Abwägung der
Stellungnahmen; ggf. Satzungsbeschluss**

Sachverhalt:

Dem Gemeinderat sind die Stellungnahmen zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Oberbuch Nordwest“ vorab per Mail zugegangen. Bürgermeister Zepper erläutert kurz die Eckpunkte die zu dieser Änderung geführt hatten, da diese bereits in der vorherigen Legislaturperiode ihren Ursprung hatten.

Stellungnahmen LRA Bauabteilung vom 03.03.2021

SG 51 Bauleitplanung, SG 52 Hochbau, SG 52 Tiefbau und SG 53 Landschaftspflege, Grünordnung und Gartenbau
Jeweils keine Äußerung.

Stellungnahme LRA Bodenschutz vom 16.02.2021

Keine Äußerung.

Stellungnahme LRA Untere Naturschutzbehörde vom 10.03.2021

Keine Äußerung.

Stellungnahme LRA Immissionsschutz vom 15.02.2021

Durch die Änderung am Bebauungsplan Nr. 10 „Oberbuch Nordwest“ sind keine Belange des Immissionsschutzes betroffen.
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Stellungnahme LRA Kreisheimatpflege 26.02.2021

Seitens der Kreisheimatpflege bestehen keine Einwände gegen die 1. Änderung des BBPl Nr. 10 „Oberbuch Nordwest“.
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Stellungnahme Regierung von Oberbayern vom 15.02.2021

Die Änderung des Bebauungsplanes steht den Erfordernissen der Raumordnung nicht entgegen.
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Satzungsbeschluss

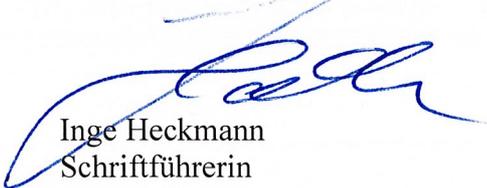
Der Gemeinderat der Gemeinde Tyrlaching beschließt die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Oberbuch Nordwest“ wie vorgelegt als Satzung.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

Für die Richtigkeit des Auszuges:

GEMEINDE TYRLACHING

Kirchweidach, den 17.06.2021



Inge Heckmann
Schriftführerin